

## MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

## INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

| Sr. No. | Particulars to be verified                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Details on College Website                               | Adequate/ Inadequate                                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|         | <b>College</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                          |                                                                      |
| 1       | <p><b>(All document must be available on web site )</b></p> <p><b>Land details:</b> Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land <b>(Applicable only to Private Colleges)</b>.<br/>(Verify land documents &amp; Government permissions documents are uploaded on College Website.<br/>No Land/ Construction documents shall be submitted to the University.<br/>Only deficit information to be pointed out to the University).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Yes/No                                                   | Adequate                                                             |
| 2       | <p><b>Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map</b></p> <p><b>(I) Administrative Section:</b><br/>Total Area: 1151 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.</p> <p><b>(II) Lecture Halls:</b><br/>a) Total No. of Lecture Halls . . . 5 . . .<br/>b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids 2, LCD &amp; OHP<br/>c) Total area for lecture Halls . . . . .</p> <p><b>(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing :</b><br/>a) Total Area . 843 . . . Sq.ft. b) Total Seating Capacity . . . 70 . . . . .<br/>c) Audio / Video System and Other Facilities . . . YES</p> <p><b>(IV) Library:- (Evidences to be attached)</b><br/>a) Total Area : 18.20 . sq.ft. Total No. of Books . . . . .<br/>Distribution of books All Subject availables as per list<br/>Capacity of Reading Hall :-for Students . . 50 . . . . . for Teachers . 10 . . .<br/>No. of Scientific Journals . 10 . .No. of News Papers/Research Journals . . .<br/>Photo Copier Machine . YES . . Drinking water &amp; Washrooms . .<br/>b) Digital Library :<br/>No. of Computers . . 10 Internet Facility : YES. Speed:- 200 mbps</p> <p><b>(V) Teaching Departments:</b><br/>There shall be Five Teaching Departments as per MSR<br/>No. of departments . . . 5 . . . . . Departmental Area, as per teaching block<br/>No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.</p> <p><b>(VI) Laboratories :-</b><br/><b>Laboratories : As per MSR ( . . . . . 1350 . . . . . Sq.ft.)</b><br/>Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 Sq.ft.),<br/>CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.),<br/>OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical<br/>Science (900Sq.ft.),<br/>Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.),<br/>Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV<br/>Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles &amp; Beds as per MSR &amp; INC Norms</p> | Yes/No<br>Yes/No<br>Yes/No<br>Yes/No<br>Yes/No<br>Yes/No | Adequate<br>Adequate<br>Adequate<br>Adequate<br>Adequate<br>Adequate |

Chairman of LIC

Member Of LIC

Member Of LIC

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| <b>(VII) Auditorium:- (As per MSR)</b><br>Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids.<br><p style="text-align: center;"><b>OR</b></p> <b>Multipurpose Hall:-</b><br>College of Nursing should have own multipurpose hall | Yes/No | Adequate |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                             |                                         |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                      | <b>(VIII) Canteen and Kitchen Facility:- attached certificate</b><br><b>[Note: Verify Canteen Facility &amp; Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]</b>                                                           | Yes/No                                      | Adequate                                |
|                                                      | <b>(IX) Common Rooms:</b> Is separate common rooms for boys and girls available (Specify seating capacity)                                                                                                                                         | Yes/No                                      | Yes                                     |
| 3                                                    | <b>University Examination Infrastructure:</b><br>Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for vehicle, Guest house facility | –                                           | Adequate                                |
| 4                                                    | <b>Other facilities:</b><br>Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility                                         | Yes/No                                      | Adequate                                |
| 5                                                    | <b>Hostel facility:</b><br>Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.                                                                                                                      | Yes/No                                      | Yes                                     |
| <b>Hospital attach Relevant Document on web site</b> |                                                                                                                                                                                                                                                    |                                             |                                         |
| 6                                                    | <b>Hospital Details</b>                                                                                                                                                                                                                            | <b>Details on College Website</b><br>Yes/No | <b>Adequate/ Inadequate</b><br>Adequate |
|                                                      | Name of the Hospital : Medi Cover Hospital Sangamner                                                                                                                                                                                               |                                             |                                         |
|                                                      | Address: A/p : Sangamner Tal- sangamner Dist- A. Nagar                                                                                                                                                                                             |                                             |                                         |
|                                                      | Telephone No. : 040 - 68334455                                                                                                                                                                                                                     |                                             |                                         |
|                                                      | Bed Strength : 110                                                                                                                                                                                                                                 |                                             |                                         |
|                                                      | Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms) 20 km                                                                                                                                                                       | -                                           | 20 km                                   |
|                                                      | Number of beds registered as per BNH Act (attach certificate on web site )                                                                                                                                                                         | Yes/No                                      | Adequate                                |
| 7                                                    | <b>I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR attach completion certificate and blue print</b><br>(.....Sq.mtr. / Sq.ft.)<br>Whether the Hospital is Owned by the College                                                           | Yes/No                                      | Adequate                                |
|                                                      | <b>II. Hospital Administration Block as per MSR</b><br>(Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)                                             | Yes/No                                      | Adequate                                |
|                                                      | <b>III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR</b><br>Total Area of OPD Complex .....Sq.ft. No. of OPD's .....<br><b>Facilities shall be as per MSR &amp; all details shall be on college website.</b>                                           | Yes/No                                      | Adequate                                |
|                                                      | <b>IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR</b><br>Total Area of IPD Complex .....Sq.ft.<br>No. of IPD Departments..... Bed Distribution.....<br><b>Facilities shall be as per MSR &amp; all details shall be on College website.</b>           | Yes/No                                      | Adequate                                |
|                                                      | <b>V. Operation Theatres Block as per MSR</b><br>Total Area of OT Block .....sq.ft. No. Of OTs available .....<br><b>Facilities shall be as per MSR &amp; all details shall be on college website.</b>                                             | Yes/No                                      | Adequate                                |
|                                                      | <b>VI. Casualty Facilities</b> As per NABH Act<br><b>State Government Permission Letter attach copy on web site</b>                                                                                                                                | Yes/No                                      | Adequate                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| <b>VII. Central Clinical Laboratory details</b><br>(all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site)<br>Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be Provided. | Yes/No | Adequate |
| <b>VIII. Radiology or Sonography Section:- :-</b><br>(all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site )<br>Radiologist chamber, X-ray room,<br>Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.                                                    | Yes/No | Adequate |
| <b>IX. Labor Room :-</b><br>Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site)                                                                                                                                                                              | Yes/No | Adequate |

#### BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

| PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESOR                                                                                                       | YES / NO | Remark   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|
| Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be <b>uploaded at website</b>          | yes      |          |
| Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be <b>uploaded on website</b>         | yes      |          |
| Is Separate College Building Not Available<br>{ Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be <b>uploaded on website</b> | No       |          |
| Is Separate Hostel Building Available<br>{ Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be <b>uploaded at website</b>      | No       |          |
| Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be <b>uploaded at website</b>                                                |          |          |
| Availability of Building Completion (College / Hostel ) Certificate by Competent Authority to be <b>uploaded at website</b>              |          |          |
| Lease or Rent Agreement of College if Required to be <b>uploaded at website</b>                                                          | No       |          |
| Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government                                                                     | yes      |          |
| <b>Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website</b>                                               | yes      |          |
| General Student Safety Measures done in Building as per norms                                                                            |          |          |
| <b>Provision for facility Physically Challenged Students</b>                                                                             |          |          |
| OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS                                                                                                         | YES/NO   | REMARK   |
| <b>Playground</b> (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)              | yes      | Adequate |
| Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel                                                                         | yes      | Adequate |
| <b>Garage</b> (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)                                                                            | yes      | Adequate |
| <b>Gymnasium Facility</b> to be uploaded on website                                                                                      | No       | Adequate |

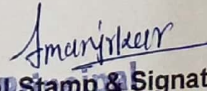
Any Other Remarks ( Please Specify ) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge:-

Date:- 03/02/2021

Chairman of LIC

Member Of LIC

Dean/ Principal   
Mangala Institute Of Nursing Education  
Akole, Tal. Akole, Dist. Ahmednagar  
Member Of LIC



100

## नोंदणीचे प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम क्रमांक २९) या अन्वये ठाणे विभागा, ठाणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव मंगला मोहला मंडळ,

पेरोली

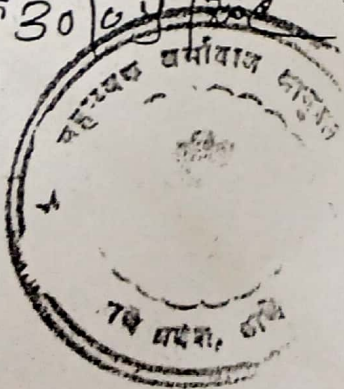
सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक जेफ/१७२२३/ठाणे

सो. मिलिमा मारामराव पानुस्केर यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक ३०/०५/२०१४ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

Signature  
30.5.14

शिकका



(एस. एम. काळे)  
सही  
पदावका वसायाम अनुवत  
पदनाम ठाणे विभाग, ठाणे

क्रमांक

007



## नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक

महा/६८३/०७/१००

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की,

मंगला महिला मंडळ, शेवळी

ठाकी पुणेई

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरीत्या नोंदणी करण्यात

आली

५/६/२००८

राजी माझ्या सहीनिशी दिले.



संस्थांचे सहायक निबंधक,

३१०१ दिभाग

३१०१



गाव नमुना नंबर ७/१२ व ८ अ, मालमत्ता पत्रक पाहणे



**मुख्यपृष्ठ**

Scanned with OKEN Scanner

धूमापन क्रमांक व उपविभाग : 16/14

Scanned with CamScanner

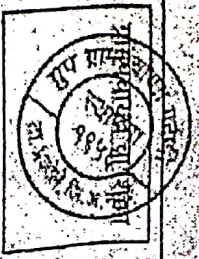
ग्रामपंचायत नमुना नं. ८ उत्तरा (नकल)  
नियम ३२ (१)

नियम ३२ (१)

सन २०१९-२०२० ते २०२२-२०२३ सालासाठी कराचा पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी ह्याची

आकाशणी आदी (असेसगोट दिसूट)

महासाध्या  
शामप्यायता कायदा

[illegible]

येन प्रमाणे अस्मात् सुकुमणल अन्वित श्री / सा.

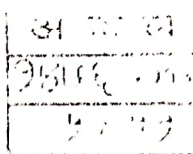
शांति अर्वायकना उत्तारा रम्यर केला.

गामात्रिकसुखमिच्छासिद्धादी  
गामात्रवायसुखमिच्छासिद्धादी

Printed For: **Gymer-Snry**

Digit - वाचस्पतिविक्रम  
Date - 01/April/2022 12:57:10 PM, PL

सप्तमः ॥ ११ ॥



|     |                    |         |                                                                                    |      |                     |         |    |
|-----|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------|----|
| GRN | NH001475755201415E | BARCODE |  | Date | 27/05/2014:15:03:03 | Form ID | 34 |
|-----|--------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------|---------|----|

|                                                         |                         |                           |                                     |                               |   |   |       |
|---------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---|---|-------|
| Department<br>Inspector General Of Registration         |                         | Payer Details             |                                     |                               |   |   |       |
| Type of Payment<br>Non-Judicial Customer-Direct Payment |                         | TAX ID (If Any)           |                                     |                               |   |   |       |
| Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha            |                         | PAN No. (If Applicable)   |                                     |                               |   |   |       |
| Office Name                                             | AKL_AKOLE SUB REGISTRAR | Full Name                 |                                     | MANGALA MAHILA MANDAL THANE   |   |   |       |
| Location                                                | AHMEDNAGAR              |                           |                                     |                               |   |   |       |
| Year                                                    | 2014-2015 One Time      | Flat/Block No.            |                                     | 0                             |   |   |       |
| Account Head Details                                    |                         | Amount In Rs.             | Premises/Building                   |                               |   |   |       |
| 0030046401 Sale of NonJudicial Stamp                    |                         | 18000.00                  | Road/Street                         | 0                             |   |   |       |
|                                                         |                         |                           | Area/Locality                       | KHANAPUR                      |   |   |       |
|                                                         |                         |                           | Town/City/District                  |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           | PIN                                 | 4                             | 2 | 2 | 6 0 1 |
|                                                         |                         |                           | Remarks (If Any)                    |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           | PAN2=-PN=MANGALA SURESH KHADASE-CA= |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           | 600000 00                           |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           |                                     |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           |                                     |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           |                                     |                               |   |   |       |
|                                                         |                         |                           | Amount In                           | Eighteen Thousand Rupees Only |   |   |       |
|                                                         |                         | 18000.00                  | Words                               |                               |   |   |       |
| Payment Details<br>BANK OF BARODA                       |                         | FOR USE IN RECEIVING BANK |                                     |                               |   |   |       |

| Cheque/DD Details |  | Bank CIN    | REF No.                | 10231941214052750584120237 |
|-------------------|--|-------------|------------------------|----------------------------|
| Cheque/DD No      |  | Date        | 27/05/2014 16:02:05    |                            |
| Name of Bank      |  | Bank-Branch | BANK OF BARODA         |                            |
| Name of Branch    |  | Branch Code | No. Mention with Secd. |                            |

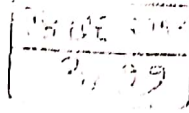
|                |               |
|----------------|---------------|
| 14. Sale Price | Not Available |
|----------------|---------------|

पंगला नदिका पडत

CHALLAN  
MTR Form Number-6

|                                                               |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
|---------------------------------------------------------------|--|---------|-------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------------|
| GRN MH001475829201415E                                        |  | BARCODE |                                     | Date 27/06/2014 18:03:42  |                    | Form ID 34                    |                          |
| Department Inspector General Of Registration                  |  |         |                                     | Payer Details             |                    |                               |                          |
| Type of Payment Registration Fees<br>Ordinary Collections IGR |  |         |                                     | TAX ID (If Any)           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     | PAN No. (If Applicable)   |                    |                               |                          |
| Office Name AKL_AKOLE SUB REGISTRAR                           |  |         |                                     | Full Name                 |                    | MANGALA MAHILA MANDAL THANE   |                          |
| Location AHMEDNAGAR                                           |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
| Year 2014-2015 One Time                                       |  |         |                                     | Flat/Block No.            |                    | 0                             |                          |
| Account Head Details                                          |  |         | Amount In Rs.                       |                           | Premises/Building  |                               |                          |
| 0030063301 Amount of Tax                                      |  |         | 6000.00                             |                           | Road/Street        |                               | 0                        |
|                                                               |  |         |                                     |                           | Area/Locality      |                               | KHANAPUR                 |
|                                                               |  |         |                                     |                           | Town/City/District |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     |                           | PIN                |                               | 4 2 2 5 0 1              |
|                                                               |  |         | Remarks (If Any)                    |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         | PAN2--PN=MANGALA SURESH KHADASE-CA= |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         | 600000.00                           |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
|                                                               |  |         |                                     |                           |                    |                               |                          |
| Total                                                         |  |         | 6000.00                             |                           | Amount In Words    |                               | Six Thousand Rupees Only |
| Payment Details BANK OF BARODA                                |  |         |                                     | FOR USE IN RECEIVING BANK |                    |                               |                          |
| Cheque/DD Details                                             |  |         |                                     | Bank CIN                  | REF No             | 02003942014051700592 22971824 |                          |
| Cheque/DD No                                                  |  |         |                                     | Date                      |                    | 27/06/2014 15:05:24           |                          |
| Name of Bank                                                  |  |         |                                     | Bank Branch               |                    | BANK OF BARODA                |                          |
| Name of Branch                                                |  |         |                                     | Serial No. , Date         |                    | Not to be filled with Serial  |                          |

मंगला माहिला मंडळ



॥ श्री गणेशाय नमः ॥

किंमत - रु. ६,००,०००/-

मुद्रांक शुल्क - रु. १८,०००/-

## बक्षीस पत्र

विना मोबदला दस्त कसबे मौजे खानापुर, ता. अकोले, जि. अ.नगर शिवारातील चालु वाजारभायाने रु. ६,००,०००/- (रु. सहा लाख मात्र) चा आज दि. २७-०६-२०१८

लिहून देणार : मंगला महिला मंडळ, ऐरोली, नवी मुंबई करीता अध्यक्ष कु. समृद्धी सुरेश खडसे, वय २२ वर्षे, BOWPK4198G रा. ए-२०३, राजदीप अपार्टमेंट, सेक्टर ४, ऐरोली, नवी मुंबई

लिहून देणार : सौ. मंगला सुरेश खडसे, वय ४९ वर्षे AHHPK4264G रा. ए-२०३, राजदीप अपार्टमेंट, सेक्टर ४, ऐरोली, नवी मुंबई

कारणे बक्षीसपत्राचा लेख लिहून देतो ऐसा जे की -

सदर मिळकत मी विनामोबदला बक्षीसपत्राने तुम्हास कायम स्वरूपी देतो ती मिळकत माझे/आमचे स्वकष्टाजीत खरेदी-मालकीची माझे/आमचे खाते नावे तसेच बहिवाट असलेली आहे. तुमचे हिश्यात सामिल होणारी जमिन तुकडी व जिल्हा अहमदनगर, पोततुकडी तालुका अकोले पैकी, मौजे खानापुर येथील व जिल्हा परिषद, अहमदनगर आणि अकोले पंचायत समितीचे कार्यक्षेत्रातील कसबे खानापुर ग्रामपंचायत हद्दीतील व मा. दुय्यम निबंधक साहेब, अकोले, जि.अ.नगर यांचे नोंदणी कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील जमिन

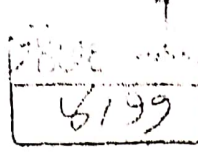
जिल्हा अहमदनगर, सव जिल्हा व तालुका अकोले पैकी अकोले पंचायत समितीच्या मौजे खानापुर हद्दीतील मे. दुय्यम निबंधक साहेब, अकोले यांचे कार्यक्षेत्रातील मिळकतीचे वर्णन

|                                                    |                  |                 |        |          |
|----------------------------------------------------|------------------|-----------------|--------|----------|
| सर्व्हे नंबर                                       | क्षेत्र (चौ.मी.) | आकार (रु. पैसे) |        |          |
| १६/१४                                              | १२०० चौ.मी.      | १२०             |        |          |
| सर्व्हे नंबर                                       | पूर्व            | पश्चिम          | दक्षिण | उत्तर    |
| १६/१४                                              | १६/५             | १६/५ पै.        | रस्ता  | १६/५ पै. |
| वाग - सदर मिळकतीस दक्षिणेकडील रस्त्याने वाग राहिल. |                  |                 |        |          |

दंग्रप्रमाणे चतुःसिमापुर्वक मिळकत त्यातील झाड, झुडूप, तुण, काष्ट, दगड, माती, रेती, मुलूम, खडक, कातळ, तळजमिन इ. सर्व तदंगभूत गोष्टीसह बहिवाटीचे रस्त्याचे उपभोगाचे व इजमेंटचे संपूर्ण हक्कासह विनामोबदला बक्षीस वरीलप्रमाणे क्षेत्र जमिन आज तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात देत आहे.

ही उपरोक्त गावचे कायम रहिवासी असून, खातेदार आहेत. मला सार्वजनिक, शैक्षणिक व धार्मिक कार्याची आवश्यकता आहे. सामाजिक व धार्मिक कार्यासाठी आपले ट्रस्टला जमिनी आवश्यकता असल्याने तुम्हाला या कार्यासाठी माझेकडे जमिनी मागणी केल्याने व तुम्हास तुमचे ट्रस्टला जागा लागत असल्याने तुम्ही मला केलेल्या विनंतीस मान देऊन मी आमचे मातृकीची उपरोक्त वर्णनाची जमिन मिळकत तुम्हास कोणत्याही स्वरूपाचा मोबदला न घेता कायमस्वरूपी, युणाच्याही दवावाखाली न घेता लिहून देत आहेते.

वरील जागा नर्सिंग कोर्स, शैक्षणिक उपक्रम, हॉस्पिटल, होस्टेल व इतर सामाजिक कार्यासाठी तुम्हाला आज मोठी कोणत्याही प्रकारची मोबदला न घेता बक्षिस म्हणून देऊन या बक्षिसपत्राने जमीन लिहून देणार संस्थेला दिली आहे. फक्त कायद्यान्वये दस्त धरकांगी द्यावे गल्याने केला असे. या बक्षिसपत्राने जागा तमस गावकीची झाली असून, तुम्ही या जमिनी वर तुम्हाला मिळकत पत्रावर नोंद घ्यावी व नव्या जमिनी पत्रावर नोंद घ्यावी.



.. २ ..

बक्षीस घेणान्याने संस्थेच्या विश्वस्त महज्जाच्या सभेचा दि. २०-१-२०१४ मोजीचा ठराव क्र. ३ नुसार संस्थेसाठी म्हणून स्वखुशीने बक्षीस मिळकतीचा स्विकार केला असून, बक्षीस देणार यांनी लिहून घेणाऱ्यांना स्वखुशीने जागा बक्षीस दिली आहे.

जमिनीत अन्य कुणा व्यक्तिचा, बँक, वित्तीय वा सहकारी संस्थेचा कर्ज-तारण-गहाण आदी कर्ज बोजा नाही. तसेच दान-लिज-बक्षीस कोणासही दिलेली नाही. अगर या जागेबाबत न्यायालयीन वाद चालु नाही. तसेच काही निघाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी/आमची राहिल, त्याबाबत तुम्हास तोंडीस लागु देणार नाही. जमिनीवर कोणाचा स्टे-मनाई-दरखास्त-लिज-सेटलमेंट लिज-करार-साठेखत म्हणून वा अन्य कारणाने दावा-हक्क-हितसंबंध-मालकी नाही.

दस्त विनामोबदला असून, तो आम्हाला मान्य व कबुल आहे. तसेच बक्षीसपत्रातील अटी व नियम उभयतांना मान्य व कबुल आहे. त्याबाबत कोणाचीही तक्रार नाही. यापुढेही उपरोक्त जागेसंदर्भात आम्ही शासनाकडे अथवा न्यायालयाकडे अगर इतरत्र कोणतीही तक्रार करणार नाही.

दस्तातील मिळकतीस कायदेशिर बाधा नाही. वैधानिकतेबाबत/फेरफार नोंदीबाबत कायदेशिर बाधा/अडचण निर्माण झाल्यास त्यास आम्ही व्यक्तिशः जबाबदार राहू, त्याची मी कुणालाही तोंडीस लागु देणार नाही.

सदरचा दस्त अजय जाजू यांनी जाजू कॉम्प्युटर्स, अकोले येथे संगणकीकृत केला असे.

साक्षीदार -

१.

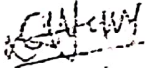
सही 

नाव - श्री. राजेंद्र हिरामण पवार  
पत्ता - रा. सुगांव खु॥, ता. अकोले,

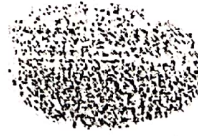


  
सौ. मंगला सुरेश खडसे  
लिहून देणार

२.

सही 

नाव - श्री. धनंजय नंदलाल जाजू  
पत्ता - रा. अकोले, ता. अकोले, जि.अ.नगर



मंगला महिला मंडळ, ऐरोली, नवी मुंबई करीता  
अध्यक्षा कु. मंगला सुरेश खडसे  
लिहून घेणार

मंगला महिला मंडळ

[illegible][illegible]

गात्र नमुना द्वारा

အကျဉ်းချုပ်

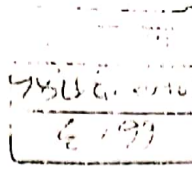
महाशय अर्जुनजी महाराज अतिशय आर्तवदय ( तया करणें प्र मूर्तिमानें अर्णें ) निघण, १९७१ यांनी नियम २९]

| [महाराष्ट्र जमीन मालकी अधिनियम, १९६६ अन्तर्गत अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे) च्या नुसार तयार केलेले नोंदवह्या] |      |                          |                      |                 |                      |                      |                 |                         |                      |  | मालकी दाखल         |  | जमीन सिंचनाचे साधन |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------|----------------------|--|--------------------|--|--------------------|--|
| वर्ग                                                                                                             | हक्क | निश्र पिका खालील क्षेत्र |                      |                 |                      |                      |                 | निश्र पिकाखालील क्षेत्र |                      |  | उपलब्ध नसलेली जमीन |  |                    |  |
|                                                                                                                  |      | मिळालेला संपूर्ण क्षेत्र |                      | वर्तमान क्षेत्र |                      |                      |                 | अजल क्षेत्र             |                      |  |                    |  |                    |  |
|                                                                                                                  |      | मालकी मिळालेला           | अजल क्षेत्र मिळालेला | पिकाचे जमीन नाव | अजल क्षेत्र मिळालेला | अजल क्षेत्र मिळालेला | पिकाचे जमीन नाव | अजल क्षेत्र मिळालेला    | अजल क्षेत्र मिळालेला |  |                    |  |                    |  |
|                                                                                                                  |      |                          |                      |                 |                      |                      |                 |                         |                      |  |                    |  |                    |  |

Print Serial No. 272600010320770000/195

Print Serial No 272600010320770000'195

आमंत्रितानी तथा मलाठी  
सम. नं. १०००/१९८०



विशेष अज्ञा/मु सा दि/५० म

अज्ञा/मु

0.07



## नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक

महा/६८३/०.०/०००

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की,

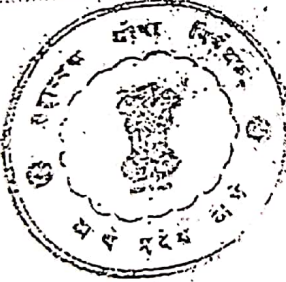
मंगला महिला मंडळ, ऐरोली

महिला शिक्षण

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरीत्या नोंदणी करण्यात आली.

तारीख ३१/६/२००८

रोजी बांध्या सहनिशी दिले.



संस्थाध्यक्ष/सहायक निदेशक

३१/६/२००८

मंगला महिला मंडळ

M. Potdar

अध्यक्ष

MANGALA

PRINCIPAL

PRINCIPAL  
Mangala Nursing School  
Akole, Dist. Ahmadnagar

MANGALA NURSING SCHOOL  
Reg. No. Maha/683/07 Thane

दि. २०-१-२०१४

मंगला महिला मंडळ, ऐरोली, नवी मुंबई च्या मा. संचालक मंडळाची बैठक  
दि. २०-१-२०१४ च्या ठराव क्र. ३ ची कामापुरती सत्य प्रत

विषय क्र. ३ मौजे खानापुर, ता. अकोले, जि.अ.नगर येथील मिळकत  
संस्थेच्या नावावर करण्यासाठी दस्त नोंदणीकरीता अधिकार  
देणेबाबत ...

ठराव क्र. ३

आपल्या महिला मंडळाकरीता मौजे खानापुर येथील स.नं. १६ /  
१४, क्षेत्र १२०००.०० चौ.मी. ही मिळकत सौ. मंगला सुरेश खडसे यांचे  
मालकीची आहे. सदर मिळकत त्या संस्थेच्या शैक्षणिक उपक्रमासाठी  
विनामोबादला बक्षिसपत्राने देऊ इच्छितात.

सदर मिळकतीचे बक्षिसपत्र करून घेण्यासाठी ही सभा  
संस्थाध्यक्षा कु. समृद्धी सुरेश खडसे यांना या सभेद्वारे अधिकार देत  
आहे. तरी कु. खडसे यांनी सर्व कागदपत्रांची पूर्तता करून सदर बक्षिसपत्र  
संस्थेकरीता म्हणून नोंदवून घ्यावे.

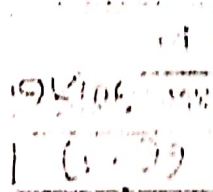
सुचक - सौ. अर्चना प्रकाश कानडे

अनुमोदक - सौ. आकांक्षा अमोल थोरात

ठराव सर्वानुमते मंजूर

कामापुरती सत्य प्रत

मंगला महिला मंडळ, ऐरोली,  
नवी मुंबई करीता



मंगला महिला मंडळ

NO. 80105 20050305833  
 14-04-2018 (INT)  
 DLR 04-06-2018  
 13-12-2014 (INT)  
 DLR 04-02-2012  
 SW CAS 04-06-2018  
 LMY 15 13-04-2018  
 M/VG 33-04-2008  
 R/AS 20-04-2018  
 D/L 04-01-1979  
 Name: AMIT PATIL  
 SON OF: PRAKASH PATIL  
 A/C: AT-PO: ARANI TAL: SARVABHIMAN  
 DIST: KARSAD  
 PIN: 402110  
 Signature/Thumb  
 Impression of Holder

INCOME TAX DEPARTMENT  
 GOVT. OF INDIA  
 CHAUHAN PRAKASH GADKARI  
 PRAKASH PRAKASH GADKARI  
 01/06/1978  
 Permanent Account Number  
 UDAPG6527H  
 Signature

आयकर विभाग  
 INCOME TAX DEPARTMENT  
 KHADSE SAKRUDDHI SURESH  
 SURESH SHIVAJI KHADSE  
 11/1991  
 JWPWK4198G  
 भारत सरकार  
 GOVT. OF INDIA

PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
 AHHPK4264G  
 नाम NAME  
 MANGALA SURESH KHADASE  
 पिता का नाम FATHER'S NAME  
 NAMDEO MUKTAJI KANAWADE  
 जन्म तिथि DATE OF BIRTH  
 01-12-1964  
 हस्ताक्षर SIGNATURE  
 P.R. Sharma  
 आरक्षक अधिकारी (कंप्यूटर ऑपरेशंस)  
 Commissioner of Income-tax (Computer Operations)



9806/1998  
 199

कंप्यूटर ऑपरेशंस

2018

15/06/2014

शुक्रवार 27 जून 2014 4:59 म =

दस्तावेज संख्या 1

पृष्ठ 1/1  
दस्तावेज संख्या 1476/2014

दस्तावेज क्रमांक: अकोले/1476/2014

मातंग भुल्य: ₹ 6,00,000/-

मातंगदना: ₹ 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹ 18,000/-

डु. नि. सह. डु. नि. अकोले यांचे कार्यालयान

अ. क्र. 1476 वर दि. 27-06-2014

रोजी 4:56 म.नं. वा. हजर केला.

पावनी: 2549

पावनी दिनांक: 27/06/2014

मादरकरणाचे नाव: मंगला महिला मंडळ, ऐरोली, नवी  
मुंबई करीता अध्यक्ष कु. समृद्धी सुरेश खडमे

नोंदणी फी

₹ 6000.00

दस्तावेज हाताळणी फी

₹ 220.00

डाटा एन्ट्री

₹ 20.00

पृष्ठांची संख्या: 11

दस्तावेज हजर करण्याची सही:

एकूण 6240.00

Sub Registrar Akole

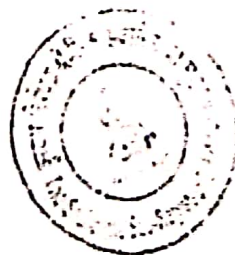
Sub Registrar Akole

दस्तावेज प्रकार: वकीलपत्र

मुद्रांक शुल्क (नोट) कोमल्याही गुणवत्तायुक्त नोंदणीय क्षेत्रात जिवा उप-खंड (दोन) पक्षे समुद्र न करण्यात आलेल्या अशा  
कोमल्याही क्षेत्रात.

दिनांक 1 27/06/2014 04:56:48 PM चे वेळ (मादरकरणा)

दिनांक 2 27/06/2014 04:57:23 PM चे वेळ (नॉट)



मंगला महिला मंडळ

अकोले

27/06/2014 5 02 23 PM

पञ्जाब प्रशासन

पञ्जाब प्रशासन

दस्तावेज क्रमांक: अकोले/1478/2014  
दस्तावेजाचा प्रकार: अर्जासमर्थक

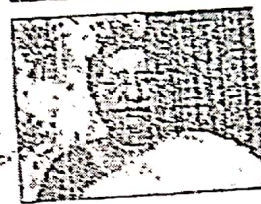
अनु क्र. पञ्जाबाचे नाव व पत्ता

1. नाव: मंगला महिषा महार (पैनेची नवी मुंबई करिता)  
अधिका कु समुपरी मुंगेश खडने  
पत्ता: प्लॉट नं. 0, भांडा नं. 0 इमारतीने नाव 0  
ब्लॉक नं. 0, रोड नं. राजकीय अगार्टमेंट सेक्टर 4  
ऐरोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र, AHMED NAGAR  
पॅन नंबर: SOWPK4198G
2. नाव: मंगला मुंगेश खडने  
पत्ता: प्लॉट नं. 0, भांडा नं. 0 इमारतीने नाव 0  
ब्लॉक नं. 0, रोड नं. राजकीय अगार्टमेंट सेक्टर 4  
ऐरोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र, AHMED NAGAR  
पॅन नंबर: AHHPK4264G

पञ्जाबाचा प्रकार

विहून पेंशन  
वय - 22  
स्वाधारी:-

विहून पेंशन  
वय - 22  
स्वाधारी:-



वर्गीत दस्तऐवज करून देणारा अधिकाऱ्याने अर्जासमर्थक चा दस्तऐवज करून दिल्याचे कबुल करताना  
जि.क्र.3 ची वेळ: 27/06/2014 04 58 44 PM

ओळख:-

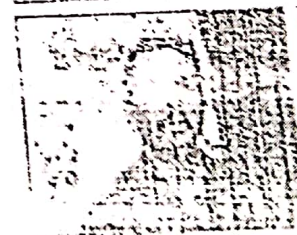
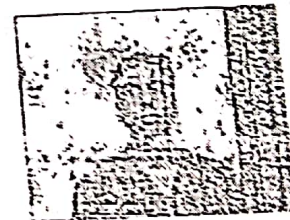
आधीच इनमन अर्जे निवेदीत कामाचे जी ने दस्तऐवज करून देणार्यानी व्यक्तीस: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पञ्जाबाचे नाव व पत्ता

1. नाव: श्रीवेश प्रकाश गडकरी  
वय: 33  
पत्ता: ना. अर्जुनी ना. मंगलपूर  
पिन कोड 422601
2. नाव: अर्जुन प्रकाश गडकरी  
वय: 33  
पत्ता: ना. श्रीदर्शन ना. मंगलपूर  
पिन कोड 422601

आधीच

अर्जाचा दस्ता



मंगला महिषा महार

जि.क्र.4 ची वेळ: 27/06/2014 04 52 13 PM

जि.क्र.5 ची वेळ: 27/06/2014 04 58 44 PM नावणी पुर्वक 1 पार्थे

Sub Registrar Akole

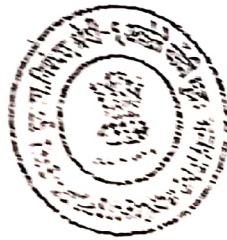
EFayp001201406



12/10/2018 10:15:15E  
12/10/2018 10:15:15E

अ क ल  
१४७६/२०१४  
११/११

प्रमाणित करण्यात येते की,  
या दस्तानध्ये एकूण ११ पाने आहेत  
पुस्तक क्रमांक १४७६.  
दस्त क्र. १४७६ दर नोंदला.  
वृत्त निबंधक (श्रेणी-१) अर्जात  
दि. २७ मार्च ६ सन-२०१४



गोवा विद्यापीठ, मुंबई