

MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

INFRASTRUCTURE DETAILS

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
College			
1	Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).	Yes/No	Adequate
2	Total constructed area of college building (I) Administrative Section: Total Area 1,755 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cue Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc. (II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls . . . 5 . . . b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids . . . 2, LCD / OHP c) Total area for lecture Halls 3,136 sq.ft. (III) Seminar or Conference or Examination Hall: a) Total Area 843 Sq.ft. b) Total Seating Capacity . 70 . c) Audio / Video System and Other Facilities . Yes (IV) Central Library: a) Total Area 820 sq.ft. Total No. of Books Distribution of books all subject books available as per list Capacity of Reading Hall :- for Students . . 50 . . . for Teachers . . 10 No. of Scientific Journals . 5 . . . No. of News Papers . 1 . . Photo Copier Machine . . Yes . . . Drinking water & Washrooms. Yes b) Digital Library : No. of Computers . 01 . . . Internet Facility . Yes 200 mbps. (V) Teaching Departments: There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 5 Departmental Area, as per teaching block No. of Books/ Charts / Models / Spacimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website. (VI) Laboratories : Laboratories : As per MSR (3501 Sq.ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science (900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 10 computer as per Intake capacity, AV Aids (600Sq.ft.), well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms (VII) Auditorium:- (As per MSR) Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids. OR Multipurpose Hall:- College of Nursing should have multipurpose hall, if there is no auditorium.	Yes/No	Adequate

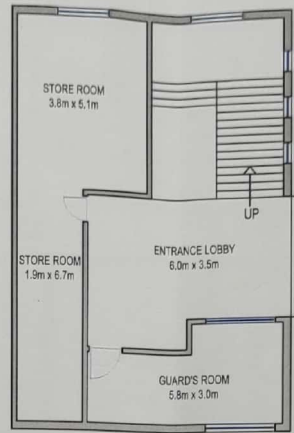
	(VIII) Canteen and Kitchen Facility: [Note: Verify Canteen Facility & Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]	Yes/No	Adequate
	(IX) Common Rooms: Separate common rooms for boys and girls with adequate space and sitting arrangement shall be available.	Yes/No	Adequate
3	University Examination Infrastructure: Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard - 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for University vehicle, Guest house facility	Yes	Available
4	Other facilities: Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor, Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility, Is there any LMS (learning management system software) available	Yes/No	Adequate
5	Hostel facility: Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.	Yes/No	Adequate

Hospital

6	Hospital Details	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	Name of the Hospital :	Yes/No	
	Address: <i>Sahrudaya Healthcare Pvt Ltd Medicover Hospital</i>		Adequate
	Telephone No. : <i>040 - 68334455</i>		
	Bed Strength : <i>110</i>		Adequate
	Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms) <i>20 kms</i>		Adequate
	Number of beds registered as per BNH Act	Yes/No	Adequate
7	I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR (.....Sq.mtr. / Sq.ft.) Whether the Hospital is Owned by the College / Management or Rented ?	Yes/No	Adequate
	II. Hospital Administration Block as per MSR (Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)	Yes/No	Adequate
	III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR Total Area of OPD Complex ...Sq.ft. No. of OPD's Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	Adequate
	IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR Total Area of IPD Complex ...Sq.ft. Bed Distribution..... No. of IPD Departments..... Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	Adequate
	V. Operation Theatres Block as per MSR Total Area of OT Block ...sq.ft. No. of OTs available Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	Adequate
	VI. Casualty Facilities State Government Permission Letter <i>As per BNA act</i>	Yes/No	Adequate
VII. Central Clinical Laboratory: Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Micro-biology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be provided.	Yes/No	Adequate	
VIII. Radiology or Sonography Section: Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes/No	Adequate	
IX. Labour Room :	Yes/No	Adequate	



Khakhaw
 Dean/ Principal **Principal** Signature
 Mangala Institute Of Nursing Education
 Akole, Tal. Akole, Dist. Ahmednagar
 Page 2 of 2



Basement Plan



Ground Floor Plan

Sr.No	DESCRIPTION	EXPECTED AREA AS PER WORKS	ACTUAL AREA ON SITE
1.	BSC LECTURE ROOM 1	1000 SQFT	318 SQFT
2.	BSC LECTURE ROOM 2	1000 SQFT	318 SQFT
3.	BSC LECTURE ROOM 3	1000 SQFT	307 SQFT
4.	ANM LECTURE ROOM 1	1000 SQFT	307 SQFT
5.	ANM LECTURE ROOM 2	1000 SQFT	225 SQFT
6.	FEMALE COMMON ROOM	1000 SQFT	247 SQFT
7.	VISITOR'S ROOM	500 SQFT	208 SQFT

ADHARSHILA
ARCHITECTS ENGINEERS
LAND DEVELOPERS & VALUERS
Akole, Dist: Ahmednagar (Mah.),
Reg.No.1927/4 A

CLIENT :
MANGALA INSTITUTE OF NURSING
EDUCATION

LOCATION :
AKOLE

DATE :
16.12.2019

SCALE :
N.T.S

DRAWING TITLE :
EXISTING FLOOR PLAN

DRAWING NO :
01

REVISION NO :
01

DRAWN BY :
AR. GAYATHRI LN

KEY PLAN :



NORTH :



NOTES :

1. WRITTEN DIMENSIONS TO BE CONSIDERED.
2. THIS DRAWING IS ARCHITECTS PROPERTY AND SHALL NOT BE USED FOR ANY PURPOSE OTHER THAN SPECIFIED.
3. ANY AMBIGUITY IN THE DRAWINGS SHALL BE IMMEDIATELY REFERRED TO THE ARCHITECT, AND SHALL BE CLARIFIED FROM THE ARCHITECT IN WRITING BEFORE EDUCATION.
4. ALL DRAWINGS TO BE VERIFIED BY CLERK OF WORKS/ SITE ENGINEER ON THE SITE BEFORE CONSTRUCTION.
5. PLEASE NOTE THAT THE DRAWINGS TO BE FOLLOWED ON SITE SHALL BE THE ONE WITH LATEST REVISION NO. AND ALL THE PREVIOUS REVISED DRAWINGS SHALL STAND SUPERCEDED.
6. CHANGES WILL BE DONE AFTER CERTIFICATION FROM STRUCTURAL ENGINEER.

ARCHITECT : AR. GAYATHRI LN



NIRMAANIKA

interior design,
urban design and
landscape design.



First Floor Plan



Second Floor Plan

FORM CAPACITY: 32 STUDENTS

SR. NO	DESCRIPTION	EXPECTED AREA AS PER NORMS	ACTUAL AREA ON SIGHT
1.	MULTIPURPOSE HALL	1000 SQFT	543 SQFT
2.	CLASS 1	1000 SQFT	312 SQFT
3.	CLASS 2	1000 SQFT	312 SQFT
4.	CLASS 3	1000 SQFT	433 SQFT
5.	COMPUTER LAB	1500 SQFT	131 SQFT
6.	FEMALE COMMON ROOM	1000 SQFT	312 SQFT
7.	SENIOR FACULTY ROOM	10000 SQFT	312 SQFT

CLIENT: MANGALA INSTITUTE OF NURSING EDUCATION

LOCATION: AKOLE

DATE: 16.12.2019

SCALE: N.T.S

DRAWING TITLE: EXISTING FLOOR PLAN

DRAWING NO: 01

REVISION NO: 01

DRAWN BY: AR. GAYATHRI

KEY PLAN:



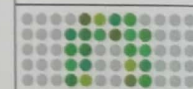
NOTES:

1. WRITTEN DIMENSIONS TO BE CONSIDERED.
2. THIS DRAWING IS ARCHITECTS PROPERTY AND SHALL NOT BE USED FOR ANY PURPOSE OTHER THAN SPECIFIED.
3. ANY AMBIGUITY IN THE DRAWINGS SHALL BE IMMEDIATELY REFERRED TO THE ARCHITECT, AND SHALL BE CLARIFIED FROM THE ARCHITECT IN WRITING BEFORE EDUCATION.
4. ALL DRAWINGS TO BE VERIFIED BY CLERK OF WORKS/ SITE ENGINEER ON THE SITE BEFORE CONSTRUCTION.
5. PLEASE NOTE THAT THE DRAWINGS TO BE FOLLOWED ON SITE SHALL BE THE ONE WITH LATEST REVISION NO. AND ALL THE PREVIOUS REVISED DRAWINGS SHALL STAND SUPERCEDED.
6. CHANGES WILL BE DONE AFTER CERTIFICATION FROM STRUCTURAL ENGINEER.

ADHARSHILA ARCHITECTS ENGINEER LAND DEVELOPERS & VALUERS Akole, Dist. Ahmednagar (Maha.) Rep. No. 1927/4 A

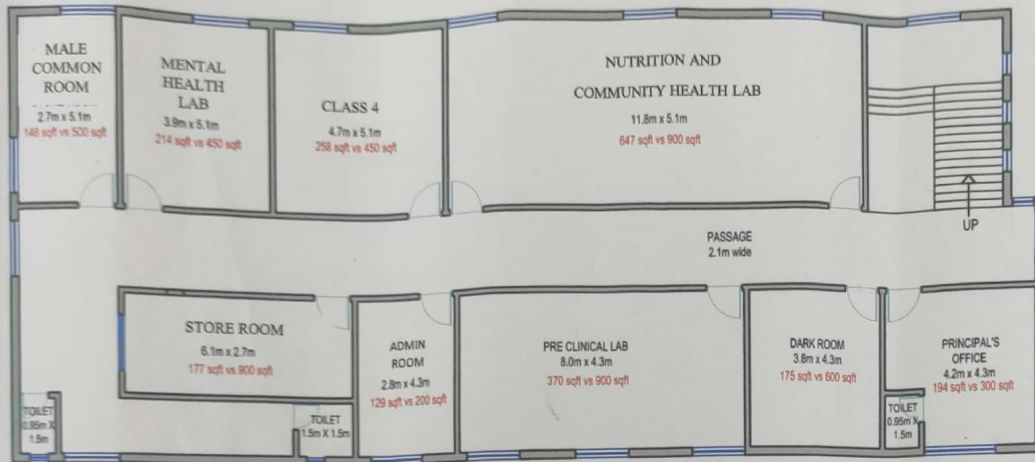
SR. NO	DESCRIPTION	EXPECTED AREA AS PER NORMS	ACTUAL AREA ON SITE
1.	LIBRARY HALL	2400 SQFT	1220 SQFT
2.	FON LAB	1500 SQFT	713 SQFT
3.	STAFF ROOM	1000 SQFT	609 SQFT
4.	MCH LAB	900 SQFT	609 SQFT

ARCHITECT: AR. GAYATHRI

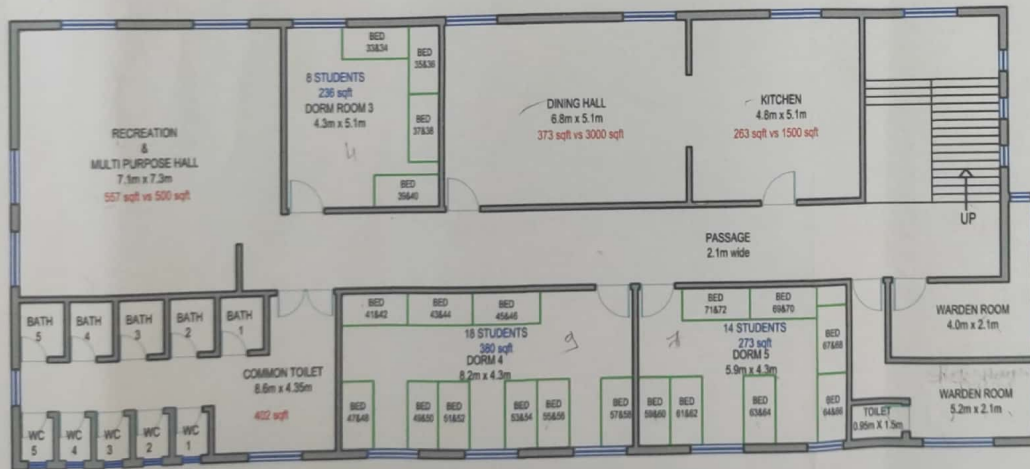


NIRMAANIKA ARCHITECTS, INTERIOR DESIGN, VIBRANT DESIGN AND LANDSCAPE DESIGN

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

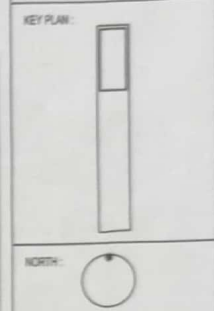


SR. NO	DESCRIPTION	EXPECTED AREA AS PER NORMS	ACTUAL AREA ON SITE
1.	PRINCIPAL'S OFFICE	300 SQFT	194 SQFT
2.	DARK ROOM	600 SQFT	175 SQFT
3.	PRE CLINICAL LAB	900 SQFT	370 SQFT
4.	ADMIN ROOM	200 SQFT	129 SQFT
5.	STORE ROOM	900 SQFT	177 SQFT
6.	MALE COMMON ROOM	500 SQFT	148 SQFT
7.	MENTAL HEALTH LAB	450 SQFT	214 SQFT
8.	CLASS 4	450 SQFT	250 SQFT
9.	NUTRITION & CHN LAB	900 SQFT	647 SQFT



SR.NO	DESCRIPTION	EXPECTED AREA AS PER NORMS	ACTUAL AREA ON SITE
1.	RECREATION & MULTI PURPOSE HALL	500 SQFT	557 SQFT
2.	DINING HALL	3000 SQFT	373 SQFT
3.	KITCHEN	1500 SQFT	263 SQFT

CLIENT : MANGALA INSTITUTE OF NURSING EDUCATION
 LOCATION : AKOLE
 DATE : 18.12.2019
 SCALE : M.T.S
 DRAWING TITLE : EXISTING FLOOR PLAN
 DRAWING NO : 01
 REVISION NO : 01
 DRAWN BY : AR. GAYATHRIJIN



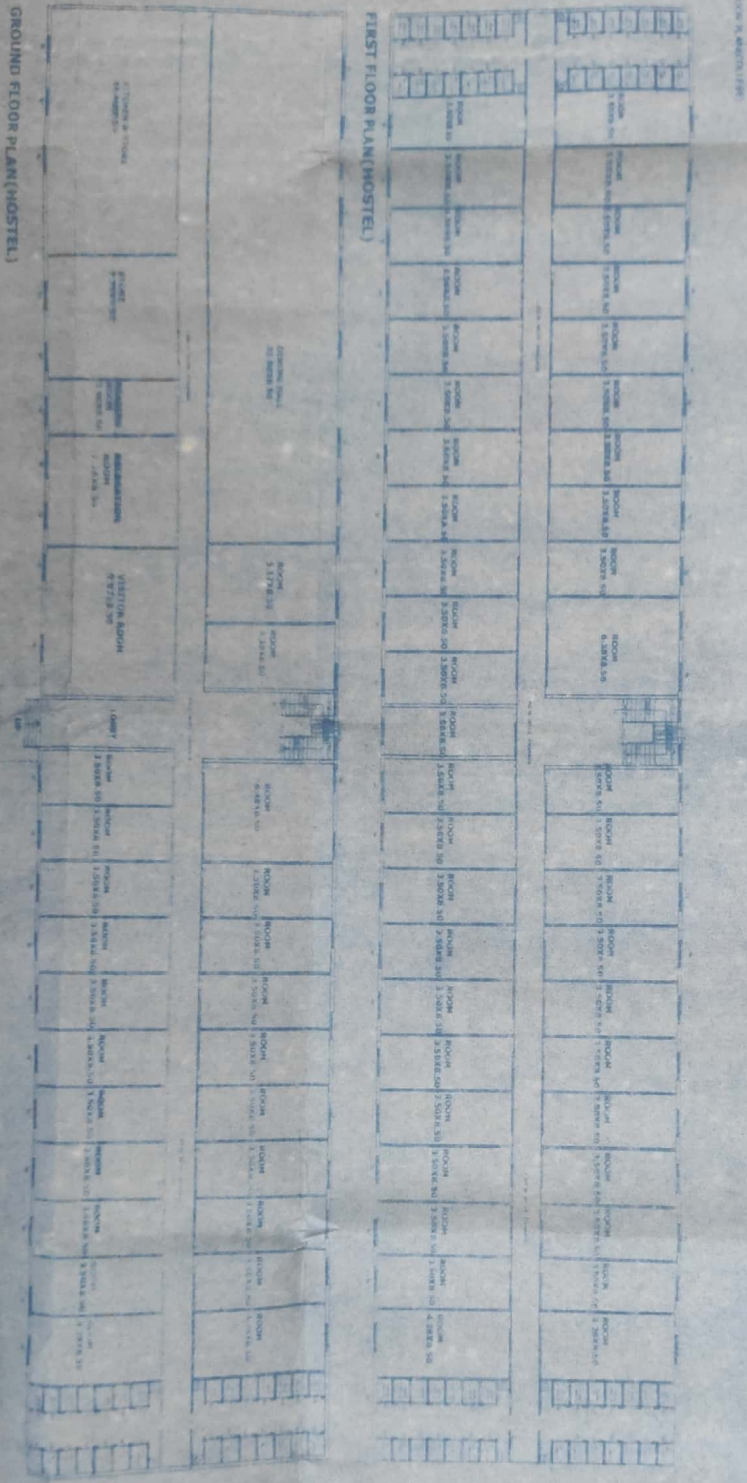
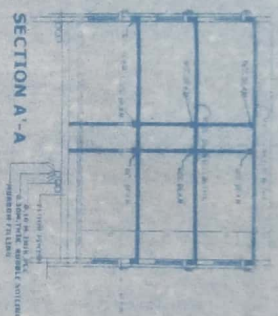
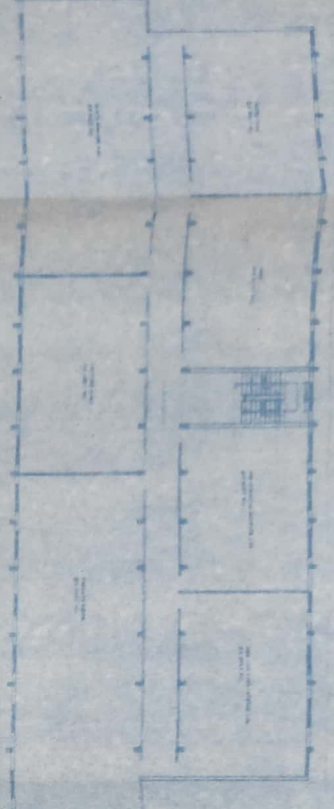
- NOTES:
1. WRITTEN DIMENSIONS TO BE CONSIDERED.
 2. THIS DRAWING IS ARCHITECTS PROPERTY AND SHALL NOT BE USED FOR ANY PURPOSE OTHER THAN SPECIFIED.
 3. ANY AMBIGUITY IN THE DRAWINGS SHALL BE IMMEDIATELY REFERRED TO THE ARCHITECT, AND SHALL BE CLARIFIED FROM THE ARCHITECT IN WRITING BEFORE EDUCATION.
 4. ALL DRAWINGS TO BE VERIFIED BY CLERK OF WORKS/ SITE ENGINEER ON THE SITE BEFORE CONSTRUCTION.
 5. PLEASE NOTE THAT THE DRAWINGS TO BE FOLLOWED ON SITE SHALL BE THE ONE WITH LATEST REVISION NO. AND ALL THE PREVIOUS REVISED DRAWINGS SHALL STAND SUPERCEDED.
 6. CHANGES WILL BE DONE AFTER CERTIFICATION FROM STRUCTURAL ENGINEER.

ARCHITECT - AR. GAYATHRIJIN



NIRMAANIKA
 architecture, interior design,
 website design and
 landscape design.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



SCALE: 1/4" = 1'-0"

NO.	DESCRIPTION	AREA (SQ. FT.)	VOLUME (CU. FT.)
01	01.000000	1511.00	1511.00
02	02.000000	1511.00	1511.00
03	03.000000	1511.00	1511.00
04	04.000000	1511.00	1511.00
05	05.000000	1511.00	1511.00
06	06.000000	1511.00	1511.00
07	07.000000	1511.00	1511.00
08	08.000000	1511.00	1511.00
09	09.000000	1511.00	1511.00
10	10.000000	1511.00	1511.00
11	11.000000	1511.00	1511.00
12	12.000000	1511.00	1511.00
13	13.000000	1511.00	1511.00
14	14.000000	1511.00	1511.00
15	15.000000	1511.00	1511.00
16	16.000000	1511.00	1511.00
17	17.000000	1511.00	1511.00
18	18.000000	1511.00	1511.00
19	19.000000	1511.00	1511.00
20	20.000000	1511.00	1511.00
21	21.000000	1511.00	1511.00
22	22.000000	1511.00	1511.00
23	23.000000	1511.00	1511.00
24	24.000000	1511.00	1511.00
25	25.000000	1511.00	1511.00
26	26.000000	1511.00	1511.00
27	27.000000	1511.00	1511.00
28	28.000000	1511.00	1511.00
29	29.000000	1511.00	1511.00
30	30.000000	1511.00	1511.00
31	31.000000	1511.00	1511.00
32	32.000000	1511.00	1511.00
33	33.000000	1511.00	1511.00
34	34.000000	1511.00	1511.00
35	35.000000	1511.00	1511.00
36	36.000000	1511.00	1511.00
37	37.000000	1511.00	1511.00
38	38.000000	1511.00	1511.00
39	39.000000	1511.00	1511.00
40	40.000000	1511.00	1511.00
41	41.000000	1511.00	1511.00
42	42.000000	1511.00	1511.00
43	43.000000	1511.00	1511.00
44	44.000000	1511.00	1511.00
45	45.000000	1511.00	1511.00
46	46.000000	1511.00	1511.00
47	47.000000	1511.00	1511.00
48	48.000000	1511.00	1511.00
49	49.000000	1511.00	1511.00
50	50.000000	1511.00	1511.00
51	51.000000	1511.00	1511.00
52	52.000000	1511.00	1511.00
53	53.000000	1511.00	1511.00
54	54.000000	1511.00	1511.00
55	55.000000	1511.00	1511.00
56	56.000000	1511.00	1511.00
57	57.000000	1511.00	1511.00
58	58.000000	1511.00	1511.00
59	59.000000	1511.00	1511.00
60	60.000000	1511.00	1511.00
61	61.000000	1511.00	1511.00
62	62.000000	1511.00	1511.00
63	63.000000	1511.00	1511.00
64	64.000000	1511.00	1511.00
65	65.000000	1511.00	1511.00
66	66.000000	1511.00	1511.00
67	67.000000	1511.00	1511.00
68	68.000000	1511.00	1511.00
69	69.000000	1511.00	1511.00
70	70.000000	1511.00	1511.00
71	71.000000	1511.00	1511.00
72	72.000000	1511.00	1511.00
73	73.000000	1511.00	1511.00
74	74.000000	1511.00	1511.00
75	75.000000	1511.00	1511.00
76	76.000000	1511.00	1511.00
77	77.000000	1511.00	1511.00
78	78.000000	1511.00	1511.00
79	79.000000	1511.00	1511.00
80	80.000000	1511.00	1511.00
81	81.000000	1511.00	1511.00
82	82.000000	1511.00	1511.00
83	83.000000	1511.00	1511.00
84	84.000000	1511.00	1511.00
85	85.000000	1511.00	1511.00
86	86.000000	1511.00	1511.00
87	87.000000	1511.00	1511.00
88	88.000000	1511.00	1511.00
89	89.000000	1511.00	1511.00
90	90.000000	1511.00	1511.00
91	91.000000	1511.00	1511.00
92	92.000000	1511.00	1511.00
93	93.000000	1511.00	1511.00
94	94.000000	1511.00	1511.00
95	95.000000	1511.00	1511.00
96	96.000000	1511.00	1511.00
97	97.000000	1511.00	1511.00
98	98.000000	1511.00	1511.00
99	99.000000	1511.00	1511.00
100	100.000000	1511.00	1511.00

MANJALINSTITUTE OF NURSING
 EDUCATION, MOLE, DIST. AHMEDNAGAR
 MAHARASHTRA - 427001
 SURVEY NO. 1974

DO NOT SCALE THE DRAWING
 FOLLOW THE WRITTEN DIMENSIONS ONLY

SCALE: 1/4" = 1'-0"

DATE: 10/10/2023

PROJECT NO.:

OWNER: RANJAN S. CHURBE

ARCHITECT: RANJAN S. CHURBE

PROJECT: RAJAN S. CHURBE

OWNER: RANJAN S. CHURBE



महाराष्ट्र शासन

महाराष्ट्र शासन
महसूल विभाग

गाव नमुना नंबर ७/१२ व ८ अ, मालमता पत्रक पाहणे



महाराष्ट्र शासन

मुखपृष्ठ

ilekh) - a land record website of Maharashtra state (India) that provides 7/12 extract, 8A extract and Proper

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम, १९७१ चातील नियम ३,५,६ आणि ७]

तालुका :- अकोले

जिल्हा :- अहमदनगर

गाव :- खानापूर (557237)
ULPIN : 26879572226

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 16/14

शेताचे स्थानिक नाव

कूळ, खंड व इतर

भू-धारणा पद्धती :	भोगवटादार वर्ग -1	क्षेत्र	आकार	फ.फा.	कूळ, खंड व इतर
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	पा.ख.	(1467)	
क्षेत्र एकक आकारणी	312	मंगला सुरेश चवसे	15.00.00	75.00	कूळचे नाव व संद इतर अधिकार इतर मंगला महिला मंडळ ऐतोली नवी मुंबई सुरेश चवसे व १५०० चौ मी वसिष्ठपत्रक प्रसवित क्षेत्रावर : नाही. शेतकरी वेळापत्रक क्रमांक : 1974 व दिनांक : 11 सीमा आणि भूमापन विवरणे :
अर. चौ.मी. क्षेत्र					
विन शेत आकारणी					
15.00.00					
75.00					
जमिनेचे क्षेत्र क्र. (776 X 904 X 929 X 955 X 1042 X 1271 X 1280 X 1401 X 1444 X 1548 X 1792 X 1909 X 1974)					

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना वारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम, १९७१ चातील नियम २९]

तालुका :- अकोले

जिल्हा :- अहमदनगर

गाव :- खानापूर (557237)

: 16/14

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील

लागवडीसाठी उप
चमीन

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वल्प
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)
					अर. चौ.मी			

* सर्वरची नोंद मोबाइल अॅप द्वारे केवळ आलेली आहे

ना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

जमावटी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख कार्यालय
तिरुवा भवला, नवीन प्रशासकीय इमारत, कोकिल हॉल समोर, पुणे
दूरध्वनी : ०२०-२६०५०००६, ई-मेल : dirmah[at]mah[at]nic[dot]in
Best viewed with resolution 1368*768 in Firefox, Chrome, IE.

ग्रामपंचायत मर्दणी

तालुका : अकोले

जिल्हा : अहमदनगर

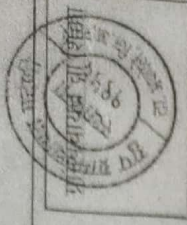
ग्रामपंचायत नमुना नं. ८ उतारा (नकल)

नियम ३२ (१)

सन २०१९-२०२० ते २०२२-२०२३ सालासाठी करास पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी ह्यांची आकारणी यादी (असेसमेंट लिस्ट)

महाराष्ट्राचा

ग्रामपंचायतचा कायदा



अ.क्र.	स्वामी नाव/गट नाव/गट क्र./कुला पत्र क्र./करार सुचण	मालकाचे नाव	मौजवाटपाराचे नाव	मालमतेचे वर्णन	मिळकत बांधकामाचे वर्ष (मिळकतीचे वर्णमान वर्षांमध्ये)	क्षेत्रफळ चौ.फु./चौ.मी.	वार्षिक मूल्य दर तक्ता प्रति चौ.मी. (रुपये)/अर्थकाम जमिनी इमारत बांधकाम	घसारा दर चौ.मी. इमारत बांधकाम	मौजवाटपाराचे दर चौ.मी. इमारत बांधकाम	भांडवल मूल्य (रु.पे.)	करासा दर (रु.पे.)	कराची रकम (रुपये)				अभीलाचे निकाल आणि न्यायनेतर केलेले केरकार (अपय)	नगर पाठ किंवा वट झालेल्या सार्वजनिक आदीकाया सार्वजनिक सेवा (टिप- नोच व कुठल्या सरकाले अनुमती)										
												घरपट्टी	दिवखती	आरोग्य	मागील पट्टी												
(१)	(२/३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)	(१७)	(१८)	(१९)	(२०)	(२१)	(२२)	(२३)	(२४)	(२५)	(२६)	(२७)		
१	खानापूर २२८/४	मनाला सुरेश खडसे	स्वतः	आर.सौ.सौ.इमारत पहिली मजला ११० x ४०, दुसरी मजला ११० x ४०, तिसरी मजला ११० x ४०, चौथी मजला ११० x ४०, पाचवी मजला ११० x ४०	२०१४ (५)	२२०००.००	५१०	०.९५	१.२०	३८६६२३५	१.२०	४५७९०	३०	३०	०	४६६६०	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०	३०

योगे प्रमाणे असेसल हुकुमनकल अर्जदार श्री/सौ.

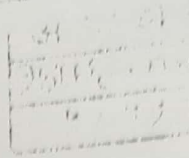
याचे अर्जावरून उतारा तयार केला.

नकल देय तारीख २७/०३/२०२३

गुजर - व्यवस्थापक दिनांक - ०१/०४/२०२२ १२:५७:१०म.न.

ग्रामपंचायत मर्दणी

Printed From Gram-Soft



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH001475755201415E	BARCODE		Date	27/06/2014 16:01 03	Form ID	24
-----	--------------------	---------	--	------	---------------------	---------	----

Department		Inspector General Of Registration		Payer Details			
Type of Payment	Non-Judicial Customer Direct Payment		TAX ID (If Any)				
	Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maharashtra		PAN No. (If Applicable)				
Office Name	AKL_AKOLE SUB REGISTRAR		Full Name	MANGALA MAHILA MANDAL THANE			
Location	AHMEDNAGAR		Flat/Block No.	0			
Year	2014-2015 One Time		Premises/Building	0			
Account Head Details		Amount In Rs.	Road/Street	0			
033004640: Sale of NonJudicial Stamp		18000 00	Area/Locality	KHANAPUR			
			Town/City/District				
			PIN	4	2	2	6 0 1
			Remarks (If Any)	PAN2--PN=MANGALA SURESH KHADASE-CA=600000 00			
			Amount In	Eighteen Thousand Rupees Only			
		18000 00	Words				

Payment Details		FOR USE IN RECEIVING BANK	
BANK OF BARODA		BANK BRN	REG No
Cheque/DD Details		Date	27/06/2014 16:02 03
Cheque/DD No		Bank-Branch	BANK OF BARODA
Name of Bank		Branch Code	44 0000000000
Name of Branch			
Mobile No	Not Available		

अहमदनगर १५५३





CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH001475829201415E	BARCODE	[Barcode]	Date	27/06/2014 16:03:42	Form ID	56
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details			
Type of Payment	Registration Fees			TAX ID (If Any)			
	Ordinary Collections IGR			PAN No. (If Applicable)			
Office Name	AKL_AKOLE SUB REGISTRAR			Full Name	MANGALA MAHILA MANDAL THANE		
Location	AHMEDNAGAR			Flat/Block No.	0		
Year	2014-2015 One Time			Premises/Building	0		
Account Head Details		Amount In Rs.	Road/Street				
603006330: Amount of Tax		6000.00	0				
			Area/Locality				
			KHANAPUR				
			Town/City/District				
			PIN				
			4 2 2 5 0 1				
			Remarks (If Any)				
			PAN2=-PN=MANGALA SURESH KHADASE-CA=				
			600000.00				
			Amount In Six Thousand Rupees Only				
			0000.00 Words				
Total		FOR USE IN RECEIVING BANK					
Payment Details		BANK OF BARODA		Bank CIN	REF No	02003942014082700592	22971824
Cheque-DD Details				Date	27/06/2014 16:03:25		
Cheque/DD No				Bank Branch	BANK OF BARODA		
Name of Bank				Serial No. Date	Not Available		
Name of Branch							

मंगला माहे न संडळ





किंमत - रु. ६,००,०००/-

मुद्रांक शुल्क - रु. १८,०००

बक्षीस पत्र

बिना मोबदला दस्त करावे मौजे खानापुर, ता. अकोले, जि. अ.नगर शिवारातील घालु बाजारभावाने रु. ६,००,०००/- (रु. सहा लाख मात्र) चा आज दि. २७-०६-२०१४

- लिहून घेणार : **मंगला महिला मंडळ, ऐरोली, नवी मुंबई करीता अध्यक्ष कु. समृद्धी सुरेश खडसे, वय २२ वर्षे, BOWPK4198G**
 रा. ए-२०३, राजदीप अपार्टमेंट, सेक्टर ४, ऐरोली, नवी मुंबई
- लिहून घेणार : **सौ. मंगला सुरेश खडसे, वय ४९ वर्षे AHHPK4264G**
 रा. ए-२०३, राजदीप अपार्टमेंट, सेक्टर ४, ऐरोली, नवी मुंबई

कारणे बक्षीसपत्राचा लेख लिहून देतो ऐसा जे की -

सदर मिळकत मी बिनामोबदला बक्षीसपत्राने तुम्हास कायम स्वरूपी देतो ती मिळकत माझे/आमचे स्वकष्टाजित खरेदी-मालकीची माझे/आमचे खाते नावे तसेच बहिवाट असलेली आहे. तुमचे हिश्यात सामिल होणारी जमिन तुकडी व जिल्हा अहमदनगर, पोस्टतुकडी तालुका अकोले पैकी, मौजे खानापुर येथील व जिल्हा परिषद, अहमदनगर आणि अकोले पंचायत समितीचे कार्यक्षेत्रातील कसवे खानापुर ग्रामपंचायत हद्दीतील व मा. दुय्यम निबंधक साहेब, अकोले, जि.अ.नगर यांचे नोंदणी कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील जमिन जिल्हा अहमदनगर, सव जिल्हा व तालुका अकोले पैकी अकोले पंचायत समितीच्या मौजे खानापुर हद्दीतील मे. दुय्यम निबंधक साहेब, अकोले यांचे कार्यक्षेत्रातील मिळकतीचे वर्णन

सर्व्हे नंबर	क्षेत्र (चौ.मी.)	आकार (रु. पैसे)		
१६/१४	१२००० चौ.मी.	१२०		
सर्व्हे नंबर	पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१६/१४	१६/५	१६/५ पै.	रस्ता	१६/५ पै.

बाग - सदर मिळकतीस दक्षिणेकडील रस्त्याने वाग राहिल.

वर्णनप्रमाणे चतुःसिमाभूयंक मिळकत त्यातील झाड, झडप, तण, काष्ठ, झाड, माती, रेंती, मुलम, खडक, कातळ, तळजमिन इ. सर्व तदंगभूत गोष्टीसह बहिवाटीचे रस्त्याचे उपभोगाचे व इजमंटचे संपूर्ण हक्कासह बिनामोबदला बक्षीस वरीलप्रमाणे क्षेत्र जमिन आज तुमचे प्रत्यक्ष ताब्यात देत आहे.

जे उद्योक्त गावचे कायम रहिवासी असून, खातेदार आहेत. मला सार्वजनिक, शैक्षणिक व धार्मिक कार्याची आवश्यकता असल्याने तुम्हास या कार्यासाठी माझेकडे जमिनी मगणी करव्याने व तुम्हास तुमचे दस्तला जागा लागत असल्याने तुम्ही मला येथीलच विनवस मान देऊन मी आमचे माझीच उपरोक्त वर्णनाची जमिन मिळकत तुम्हास कोणत्याही स्वरूपाचा मोबदला न घेता कायमस्वरूपी, घुणाच्याही दबावाग्राती न घेता लिहून देत आहेतो.

वरील जागा नर्सिंग कॉर्स, शैक्षणिक उपक्रम, हॉस्पिटल, होस्टेल व इतर सामाजिक कार्यासाठी तुम्हास आज मोजी कोणत्याही प्रकारची मोबदला न घेता बक्षीस म्हणून देऊन या बक्षीसपत्राने जमीन लिहून घेण्यास संस्थेला दिली आहे. फक्त कायद्यान्वये दस्त करावी द्याचे मल्याने केला असं. या बक्षीसपत्राने जगा तमच जागतीने झाली असून, तुम्ही या जमिनीचा उपयोग कोणत्याही प्रकारचा करू शकता. या जमिनीचा उपयोग करणे तुम्हास आहे.





6/99

बक्षिस घेणाऱ्यांचे संस्थेच्या विश्वस्त महज्जाच्या संघेचा दि. २०-१-२०१८ मोज्या क्र. ३ नुसार संस्थेसाठी म्हणून स्वखुशीने बक्षिस मिळकतीचा स्विकार केला असून, बक्षिस देणार यांनी लिहून घेणाऱ्यांना स्वखुशीने जागा बक्षिस दिली आहे.

जमिनीत अन्य कुणा व्यक्तीचा, बंध, वित्तीय वा सहकारी संस्थेचा कर्ज-तारण-गहाण आदी कर्ज बोजा नाही. तसेच दान-लिज-बक्षिस कोणासही दिलेली नाही. अगर या जागेबाबत न्यायालयीन वाद चालू नाही. तसेच काही निघाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी/आमची राहिल, त्याबाबत तुम्हास तोंपास लागु देणार नाही. जमिनीवर कोणाचा स्टे-मनाई-दरखास्त-लिज-सेटलमेंट लिज-करार-साठेखत म्हणून वा अन्य कारणाने दावा-हक्क-हितसंबंध-मालकी नाही.

दस्त विनामोबदला असून, तो आम्हाला मान्य व कबुल आहे. तसेच बक्षिसपत्रातील अटी व नियम उभयतांना मान्य व कबुल आहे. त्याबाबत कोणाचीही तक्रार नाही. यापुढेही उपरोक्त जागेसंदर्भात आम्ही शासनाकडे अथवा न्यायालयाकडे अगर इतरत्र कोणतीही तक्रार करणार नाही.

दस्तातील मिळकतीस कायदेशिर बाधा नाही. वैधानिकतेबाबत/फेरफार नोंदीबाबत कायदेशिर बाधा/अडचण निर्माण झाल्यास त्यास आम्ही व्यक्तिशः जबाबदार राहू, त्याची मी कुणालाही तोषीस लागु देणार नाही.

सदरचा दस्त अजय जाजू यांनी जाजू कॉम्प्युटर्स, अकोले येथे संगणकीकृत केला असे.

साक्षीदार -

१.

सही *Kms*

नाव - श्री. राजेंद्र हिरामण पवार
पत्ता - रा. सुगांव खु॥, ता. अकोले,



ms

सौ. मंगला सुरेश खडसे
लिहून देणार

२.

सही *Sam*

नाव - श्री. धनंजय नंदलाल जाजू
पत्ता - रा. अकोले, ता. अकोले, जि.अ.नगर



Sam

मंगला महिला मंडळ, एरोली, नवी मुंबई करीता
अध्यक्षा कु. मंगला सुरेश खडसे
लिहून घेणार

मंगला महिला मंडळ

78000
६/११

विभाग - अ. ज. वि. या वि. वि. म.

क्रमांक

००७



नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक महा/६८३/०.००/०००

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की,

मंगला महिला मंडळ, एकोल

जकी ३०६

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये यांग्यरोह्या नोंदणी करण्यात आली.

तारीख

५/६/२००८

राजी होण्या सहमिती दिले.



[Signature]
संस्थांचे सहायक निदेशक.

३१/०८ दिनांक
३१/०८

मंगला महिला मंडळ
M. P. Kulkarni
अध्यक्ष

MANAGER

[Signature]
PRINCIPAL

[Signature]
PRINCIPAL
Mangala Nursing School
Akolo, Dist. Ahmadnagar

MANGALA NURSING SCHOOL
Reg. No. Maha/683/07 Thane

दि. २-६-२०१४
मंगला महिला मंडळ, ऐरोली, नवी मुंबई च्या मा. संचालक मंडळाची बैठक
दि. २०-१-२०१४ च्या ठराव क्र. ३ ची कामापुरती सत्य प्रत
विषय क्र. ३ मौजे खानापुर, ता. अकोले, जि.अ.नगर येथील मिळकत
संस्थेच्या नावावर करण्यासाठी दस्त नोंदणीकरीता अधिकार
देणेबाबत ...

ठराव क्र. ३ आपल्या महिला मंडळाकरीता मौजे खानापुर येथील स.नं. १६/
१४, क्षेत्र १२०००.०० चौ.मी. ही मिळकत सौ. मंगला सुरेश खडसे यांचे
मालकीची आहे. सदर मिळकत त्या संस्थेच्या शैक्षणिक उपक्रमासाठी
विनामोबादला बक्षिसपत्राने देऊ इच्छितात.

सदर मिळकतीचे बक्षिसपत्र करून घेण्यासाठी ही सभा
संस्थाध्यक्षा कु. समृद्धी सुरेश खडसे यांना या सभेद्वारे अधिकार देत
आहे. तरी कु. खडसे यांनी सर्व कागदपत्रांची पूर्तता करून सदर बक्षिसपत्र
संस्थेकरीता म्हणून नोंदवून घ्यावे.

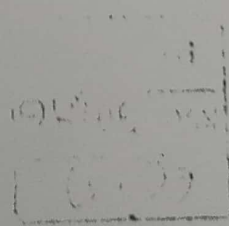
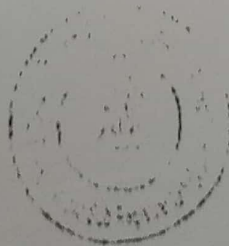
सुचक - सौ. अर्चना प्रकाश कानडे

अनुमोदक - सौ. आकांक्षा अमोल थोरात

ठराव सर्वानुमते मंजूर

कामापुरती सत्य प्रत

मंगला महिला मंडळ, ऐरोली,
नवी मुंबई करीता



मंगला महिला मंडळ

INCOME TAX DEPARTMENT

No. MH08 20050909238
75-04-2025 INT)

04.06.2015
13-12-2014 (1H)
DLR 04-02-2017



3W CAD 04.06.2015
LMV TR 30.04.2016
MUVG 30.04.2016

260453AR
04.01.1979

Name AMIT PATIL
S/O. PRAKASH PATIL
ADU AT. PD. ARANI TAL. SHRINAGDHAR
DIST. RAIGAD

ATA 402110
Signature & ID of
Assessing Authority MH08 201275



Signature/Thumb
Impress/Impression of Officer

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT. OF INDIA

BHAILESH PRAKASH GADKARI
PRAKASH RAJGIRI GADKARI

01/06/1978

Permanent Account Number


BBAPG6527N

Signature



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
KHADSE SAMRUDDHI (SURESH)
SURESH SHYAMRAJ KHADSE
7/11/1991
Permanent Account Number
BOWPK4198G

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AHHPK4264G

नाम / NAME
MANGALA SURESH KHADASE

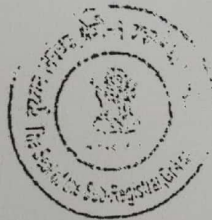
पिता का नाम / FATHER'S NAME
NAMDEO MUKTAJI KANAWADE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
01-12-1964

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Signature box

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)



9806/1998
C199

Handwritten text at the bottom right

Handwritten text at the bottom right

1580000000

शुक्रवार 27 जून 2014 4:59 बजे

वसुधैव कुटुम्बकम्

पृष्ठ 6/99
दस्तावेज क्रमांक 1476/2014

दस्तावेज क्रमांक: अकल /1476/2014

डाटा मूल्य: ₹. 6,00,000/-

सांघटना ₹. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 18,000/-

डु. नि. सह. डु. नि. अकल यांचे कार्यालयान

पावणी: 2549

पावणी दिनांक: 27/06/2014

अ. क्र. 1476 वर दि. 27-06-2014

सादरकरणाचे नाव: मंगला महिला मंडळ, पेंडली, नवी मुंबई करीता अध्यक्षा कु. समृद्धी मुग्धा खडमें

रोजी 4:56 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

₹. 6000.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 220.00

डाटा एन्ट्री

₹. 20.00

पृथांची संख्या: 11

एकूण 6240.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Akole

Sub Registrar Akole

दस्ताचा प्रकार: वकीलपत्र

मुद्रांक शुल्क: (मीन) कोणत्याही सामाजिक क्षेत्राच्या नदीतीत क्षेत्रान चिन्हा उप-खंड (दोन) पक्षी तमुद न करणानत अलेन्का अशा कोणत्याही क्षेत्रान.

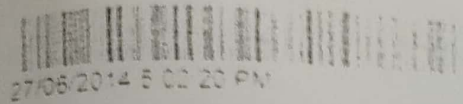
दिनांक 1 27 / 06 / 2014 04 . 56 . 48 PM वा. वळ (सावरीकरण)

दिनांक 2 27 / 06 / 2014 04 . 57 . 23 PM वा. वळ (सावरीकरण)



मंगला महिला मंडळ

अध्यक्षा



...

...

दस्तावेज क्रमांक अक/1475/2014
दस्तावेज प्रकार - दधीमर

- अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
- 1 नाव: भंगला महिला महाछात्रेणो नवी मुंबई शरीका
अधिका हु मन्थरी मुनेम सुहमे
पत्ता: प्लॉट नं 0 भाळा नं 0 इमारतीचे नाव 0
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: राजदीप अपार्टमेंट मॅन्डर 4
एरोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र AHMED NAGAR
पॅन नंबर: BOWPK4198G
 - 2 नाव: मंगला मुनेम सुहमे
पत्ता: प्लॉट नं: 0, भाळा नं 0 इमारतीचे नाव 0
ब्लॉक नं: 0, रोड नं: राजदीप अपार्टमेंट मॅन्डर 4
एरोली नवी मुंबई, महाराष्ट्र AHMED NAGAR
पॅन नंबर: AHHPK4264G

पक्षकाराचा दस्तावेज

लिहून घेणार
वय - 22
स्वाभरी



लिहून घेणार
वय - 22
स्वाभरी



वरील दस्तऐवज करून घेणार तथ्यावधीत दधीमर ना इतर तंत्र करून दिव्याचे कडून करताना
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 27 / 06 / 2014 04 56 44 PM

श्रीलक्ष्मी -
द्वारे दस्तऐवज करून घेणार तथ्यावधीत दधीमर ना इतर तंत्र करून दिव्याचे कडून करताना

- अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता
- 1 नाव: श्रीलक्ष्मी प्रकाश गडकरी
वय: 33
पत्ता: ...
पिन कोड: 422601
 - 2 नाव: ...
वय: 33
पत्ता: ...
पिन कोड: 422601

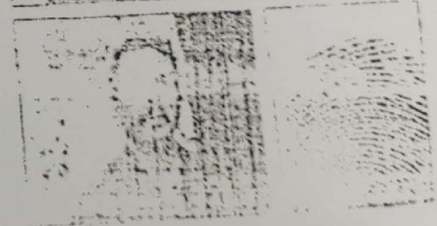
पक्षकाराचा दस्तावेज

...

स्वाभरी



स्वाभरी

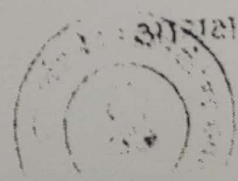


...

शिक्का क्र 4 ची वेळ: 27 / 06 / 2014 04 52 43 PM

शिक्का क्र 5 ची वेळ: 27 / 06 / 2014 04 53 43 PM

Sub Registrar Akole



...

MH00147582/201415E
MH00147575/201415E

Scanned Document - correctness through manual
and non-OCR scanned document along with
For feedback, please contact...

अ क ल
१४७६/२०१४
११/११

प्रमाणित करण्यात येत की,
या दस्तानमध्ये एकूण ११ पाने आहेत
पुरतक प्रमाणात पाहिले.
दस्त क्र. १४७६ दर नोंदला.
दुष्यम निबंधक (श्रेणी-१) अकोले
दि. २७ माहे ६ सन-२०१४



पं. मा. महिला मंडळ